

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru  
Poslovni broj spisa: St-116/2023  
Dužnik: MONOLITINVEST SAMOBOR društvo s ograničenom  
odgovornošću za građevinarstvo, trgovinu i usluge u stečaju, Kloštar Vojakovački,  
Rajići 14, OIB: 55144264638,

I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU DO 23.10.2024..

U ovom izvještajnom razdoblju putem javne dražbe na FINA-I prodana je jedina nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika MONOLITINVEST SAMOBOR d.o.o. u stečaju upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, Katastarska općina 308048, DUGO SELO II, Broj ZK uložka: 1097, u naravi LIVADA U OBOROVSKOJ ULICI, ukupno: 3136 m<sup>2</sup> ,opterećena razlučnim pravom, prodaje po pravilima ovršnog postupka putem elektroničke javne dražbe koju provodi FINA. Na nekretnini su upisana razlučna prava kako slijedi: 1. Zaprimljeno 18.01.2010. broj Z-116/10 FOND ZA RAZVOJ I ZAPOŠLJAVANJE,OIB: 62316313140, FRANKOPANSKA 11, ZAGREB 2.Zaprimljeno 14.10.2019.g. pod brojem Z-11386/2019 Republika Hrvatska, Ministarstvo financija 3. Zaprimljeno 29.12.2022.g. pod brojem Z-17027/2022 REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 52634238587.

O navedenom je Fina obavijestila naslovni sud te je naslovni sud dana 16.9.2024., donio rješenje o dosudi kojim se ranije opisana nekretnina dosuđuje se kupcu IN KAPITAL d.o.o. za trgovinu i usluge, Sesvete, Ninska ulica 23, OIB: 89919231745. Kupac je u roku uplatio kupovninu što je posebnom odlukom potvrdio i nadležni sud, a rješenje o dosudi je postalo pravomoćno 3.10. 2024.

Stečajni upravitelj je stupio u međuvremenu u kontakt s osobama ovlaštenim za zastupanje kupca IN KAPITAL d.o.o. za trgovinu i usluge, Sesvete, Ninska ulica 23, OIB: 89919231745 te su u tijeku radnje za primopredaju predmetne nekretnine.

Nakon toga, stečajni upravitelj u najkraćim rokovima poduzet će radnje potrebne za namirenje vjerovnika i ostale radnje potrebne za zaključenje ovog postupka.

Mjesto i datum  
23.10.2024.

Stečajni upravitelj  
Valentin Jakovac

